

ÍNDICE GENERAL

PÁG.

INTRODUCCIÓN	1
--------------	---

CAPÍTULO I

ASPECTOS GENERALES DEL PRINCIPIO DEL EQUILIBRIO ECONÓMICO

1. El contenido del principio	7
2. Antecedentes y origen del principio	11
A) El tránsito del principio de riesgo y ventura al del equilibrio económico en el contrato administrativo	12
B) La aceptación y consolidación del principio en Colombia	15
3. Justificación de la existencia del principio	21
4. Condiciones generales para la procedencia de la aplicación del principio	25
A) La alteración debe darse por acontecimientos que no puedan ser imputables a la parte que reclama el restablecimiento	25
B) La alteración debe darse por acontecimientos posteriores a la presentación de la propuesta o la celebración del contrato	27
C) La alteración debe ser causada por un álea anormal	28
D) La alteración debe afectar la economía del contrato de forma grave y anormal	30
5. Efectos jurídicos generales de la aplicación del principio	32
6. Causales específicas que dan lugar a la ruptura del equilibrio económico del contrato	32
7. Conclusiones del capítulo	33

CAPÍTULO II

LA “POTESTAS VARIANDI”

1. El concepto de la “potestas variandi”	40
2. Antecedentes y origen de la teoría	43

	PÁG.
3. Justificación de la aplicación de la teoría.	46
4. Condiciones para la aplicación de la teoría.....	50
A) El acontecimiento que produce la alteración de las condiciones contractuales debe consistir en el ejercicio legal de una potestad contractual por parte de la administración contratante	51
B) El acto que altere las condiciones contractuales debe ser posterior a la presentación de la propuesta o a la celebración del contrato	52
C) El contenido del acto que altere las condiciones contractuales debe constituir un álea extraordinario	53
D) El acto debe alterar la economía del contrato, haciéndolo más gravoso.....	54
5. Efectos jurídicos de la aplicación de la teoría.....	56
A) En cuanto al carácter de orden público del deber de indemnizar	56
B) En cuanto a la extensión de la indemnización	58
C) En cuanto a la continuidad del contrato	61
6. Conclusiones del capítulo.....	63

CAPÍTULO III

LA TEORÍA DEL HECHO DEL PRÍNCIPE

1. El contenido de la teoría del hecho del príncipe	66
2. Antecedentes y origen de la teoría	70
3. Justificación de la aplicación de la teoría	71
4. Condiciones para la procedencia de la aplicación de la teoría	76
A) El hecho o acontecimiento que produce la alteración de las condiciones contractuales debe consistir en un acto o actuación de la entidad pública contratante en su calidad de autoridad pública ...	78
a) La autoridad pública a la cual debe ser imputable la actuación	78
b) El carácter con el cual actúa la entidad pública	83
c) La clase de actuación	84
d) El carácter de la actuación	85
B) El acto o actuación que altere las condiciones contractuales debe ser posterior a la presentación de la propuesta o a la celebración del contrato	87
C) El contenido del acto o actuación que altere las condiciones contractuales debe constituir un álea extraordinario	87
D) El acto o actuación debe alterar en forma extraordinaria y anormal la economía del contrato haciéndolo considerablemente más gravoso	89
5. Los efectos jurídicos de la aplicación de la teoría	92
A) En cuanto al carácter de orden público	92
B) En cuanto a la continuidad del contrato	94

	PÁG.
C) En cuanto a la extensión de la indemnización	96
6. Conclusiones del capítulo	98

CAPÍTULO IV

LA TEORÍA DE LA IMPREVISIÓN

1. El contenido de la teoría de la imprevisión en el derecho administrativo	102
2. Antecedentes y origen de la teoría	104
3. Justificación de la aplicación de la teoría en los contratos administrativos	109
4. Condiciones para la procedencia de la aplicación de la teoría en los contratos administrativos	113
A) El hecho o acontecimiento que produce la alteración de las condiciones contractuales debe ser extraño a las partes	116
B) El hecho o acontecimiento que altere las condiciones contractuales debe ser posterior a la presentación de la propuesta o la celebración del contrato	117
C) El hecho o acontecimiento que altere las condiciones contractuales debe constituir un álea extraordinario	118
D) La alteración debe afectar la economía del contrato de forma grave y anormal	120
5. Las particularidades de la aplicación de la teoría en los contratos de concesión	121
6. Los efectos jurídicos de la aplicación de la teoría en los contratos administrativos	129
A) En cuanto a la protección del orden público	129
B) En cuanto a la continuidad del contrato	131
C) En cuanto a la extensión de la compensación	132
7. Conclusiones del capítulo	135

CAPÍTULO V

EL INCUMPLIMIENTO

1. El incumplimiento como causal de ruptura del equilibrio económico de los contratos administrativos	139
A) Los efectos de los contratos administrativos	140
B) La fuerza obligatoria del contrato y el principio del equilibrio económico	141

	PÁG.
2. El contenido de la figura del incumplimiento de las obligaciones contractuales	146
A) La noción de incumplimiento de las obligaciones en general y de las obligaciones contractuales en particular	148
B) Las diversas modalidades de incumplimiento de las obligaciones contractuales	151
3. Los elementos de la responsabilidad contractual por incumplimiento	153
A) La existencia del contrato	158
B) La existencia de un daño	160
C) El incumplimiento de una obligación contractual	162
D) La relación de causalidad entre el daño y el incumplimiento	167
4. Efectos del incumplimiento de las obligaciones contractuales	173
A) La ejecución forzada	173
B) La resolución del contrato	181
C) La indemnización de perjuicios	186
5. Conclusiones del capítulo	191

CAPÍTULO VI

INSTRUMENTOS JURÍDICOS PARA HACER EFECTIVO EL RESTABLECIMIENTO DEL EQUILIBRIO ECONÓMICO DE LOS CONTRATOS ADMINISTRATIVOS

1. Instrumentos contractuales	195
A) La autonomía de la voluntad en los contratos administrativos y el principio del equilibrio económico del contrato	196
B) La revisión o reajuste de precios	200
a) Antecedentes históricos de la figura	202
b) Justificación teórica de la figura	212
c) Aplicación práctica de la figura	214
C) Otras cláusulas relacionadas con el equilibrio económico del contrato	215
a) Cláusulas de estabilización	216
b) Cláusulas de renegociación o de adaptación	219
c) Cláusulas de garantía de ingresos	221
2. Instrumentos de reclamación directa	224
3. Instrumentos judiciales	231
4. Conclusiones del capítulo	235
Anexo	237
Bibliografía	243
Índice de autores	253